

**Дополнительное соглашение № 3
к договору об управлении общим имуществом
совместного домовладения № б/н от 05.01.2022**

г. Минск

30.04.2025

Общество с ограниченной ответственностью «ОФИСИНВЕСТ», именуемое в дальнейшем Исполнителем, в лице директора Мытника Андрея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственники нежилых капитальных строений (здания, сооружения), расположенных по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, д. 65, 65А, 65Б, 67 (далее - капитальные строения) в лице Борисовича Дмитрия Егоровича, уполномоченного общим собранием участников совместного домовладения согласно протокола № б/н от 31.12. 2021 именуемый в дальнейшем Потребители, с другой стороны, далее именуемые Сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение нижеследующем:

1. Внести изменения в приложение № 2 к договору изложив его в новой редакции.
2. Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.05.2025 и действует до окончания срока действия договора.

ООО «ОФИСИНВЕСТ»
220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 65,
комн.200
УНП 101186071
р/с BY60MTBVK30120001093300063981 в
ЗАО «МТБанк»
Код (БИК) - МТВКВY22
E-mail: oficinvest@mail.ru

Борисович Д.Е.
220134, г. Минск, ул. Якубовского,
д. 22, к. 1, кв. 72,
паспорт: серия МР4517605, выдан
Фрунзенским РУВД г. Минска 09.07.2020
года, идентификационный номер
3031051A021PB2
E-mail: aborigen@telecom.by

Подписи сторон



А.А. Мытник

Д.Е. Борисович

Приложение № 2 к
Договору об управлении
общим имуществом
совместного
домовладения № б/н от
05.01.2022 года

ТАРИФЫ НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ

Наименование тарифа	Общий тариф, действующий с 01.02.2025 года рублей на м ² без НДС	Тариф на техническое обслуживание (71% от гр.2)	Тариф на управление общим имуществом (29% от гр.2)
1	2	3	4
Тариф № 1 (ул.Тимирязева,65) - 5081,5 м.кв. (ул.Тимирязева,65Б) – 7992,8 м.кв. (ул. Тимирязева, 67) – 12195,8 м.кв.	4,23	3,0	1,23
Тариф № 2 ул.Тимирязева,65А) – 5639,2 м.кв.	3,95	2,80	1,15
Тариф № 3 и №4 <u>Помещения группы «Б»:</u> (ул.Тимирязева,65) - 1047,2 м.кв. (ул.Тимирязева,65А) - 1611 м.кв. <u>Помещения технических этажей:</u> (ул.Тимирязева,65А) – 9,5 м.кв. (ул.Тимирязева,65Б) – 355,1 м.кв. (ул.Тимирязева,67, парк.) - 650,5	2,03	1,44	0,59
Тариф № 5 ЧУО «ИПП» и ЗАО «Иппокрена» - 2274,9 м.к	2,17	1,54	0,63
Тариф № 6 ОАО «Приорбанка» - 1503,2 м.кв. Банка ТК – 1253,2 м.кв.	2,17	1,54	0,63
Тариф № 7 тариф Б-2 ул.Тимирязева,65А- 61,2 м.кв.	2,03	1,44	0,59
Тариф № 8 Гаражи 6214,66 м.кв.	1,93	1,37	0,56
Паркинги за м/м (ул.Т,65Б и 67 = 250 м/м + 213 м/м)	24,42	17,34	7,08

Директор ООО «ОфисИнвест»

А.А. Мытник

Главный бухгалтер

Т.М. Караткевич

